

Ergänzung zu Formblatt 214 Punkt 1.2 – Vertragsfristen

Als verbindliche Fristen (= Vertragsfristen) gemäß § 5 Abs. 1 VOB/B und Punkt 1.2. der Besonderen Vertragsbedingungen (Formblatt 214) werden ausdrücklich die nachfolgenden Fristen vereinbart.

Der Leistungsumfang ist in mehreren Bauphasen zu erbringen. Die Ausführung der Bauphasen ist nach jeweiliger Einzelaufforderung zu beginnen und innerhalb der vorgegebenen Frist zur Vollendung abzuschließen. Die Aufforderung zur Baudurchführung erfolgt jeweils mindestens 12 Werktage vor Ausführungsbeginn der Bauphase. Der in der Aufforderung benannte Termin für den Ausführungsbeginn ist maßgebend. Mit der Leistung ist gemäß § 5 Abs. 2, Satz 2 VOB (B) zu beginnen.

Die Teilobjekte werden größtenteils gleichzeitig oder nur leicht versetzt ausgeführt. Für parallel angesetzte Leistungen sind durch den AN die entsprechenden Kapazitäten zur Einhaltung der Bauphasentermine bereitzustellen. Als Werktage (WT) gelten Montag bis einschließlich Samstag.

Los 500 Landschaftsbau

Bauphase / Teilobjekt	Leistungsinhalt der Bauphase	Voraussichtlicher Beginn Bauphase nach Ausführungsbeginn gesamt	Fristen zur Vollendung nach jeweiligem Ausführungsbeginn der Bauphase
1 alle TO	Detaillierter Baufristenplan	0 WT	12 WT
2 alle TO	Nachhaltigkeitsnachweis für im Bauvorhaben verbleibende Bauteile / -materialien	entsprechend Erfordernis	18 WT vor Bestellung
3 alle TO	Arbeitsvorbereitung	0 WT	96 WT
4 alle TO	Phase 1: Lagerbereich 1 bis Vorplatz Hauptzugang von Osnabrücker Straße	96 WT	180 WT
5 alle TO	Phase 2: Gebäudeumfahrt parallel zur Osnabrücker Straße, Lagerbereich 3	192 WT	180 WT
6 alle TO	Phase 3: Pausenhofflächen am Ellernholzteich außer Baustraße	324 WT	192 WT
7 alle TO	Fertigstellung provisorische Außenanlagen	516 WT	0 WT
8 alle TO	Phase 4: Baustraße am Ellernholzteich, Lagerbereich 2	468 WT	102 WT
9 alle TO	Phase 5: Pflanzung Gehölze	576 WT	24 WT
10 alle TO	Abnahme, Mangelbeseitigung, Inbetriebnahme Außenanlagen	598 WT	24 WT
	Voraussichtlicher Ausführungsbeginn gesamt	29.10.2026	
	Voraussichtliche Ausführungsfrist gesamt	622 WT	
	Voraussichtliches Ausführungsende gesamt	28.11.2028	